

わかりやすい基本テキスト

# これでわかるリース取引

- |       |           |       |                 |
|-------|-----------|-------|-----------------|
| ■受講対象 | 新入職員・若手職員 | ■添削課題 | 2回              |
| ■学習期間 | 2ヵ月       | ■受講料  | 10,575円＋税       |
| ■テキスト | 2冊        | ■修了基準 | 全回提出のうえ平均点60点以上 |

★日本FP協会継続教育研修認定単位 AFP7.5、CFP12 単位(タックス)

## リース取引の基本がわかる

リースは、企業活動を支える重要な手段となっています。これを理解することは、ソリューション提案の基礎でもあります。

この講座では、リース取引の仕組みの基礎から、法律・会計・税務まで、やさしい言葉でわかりやすく解説します。

これからリースを学ぶ新入職員や、ソリューション提案の幅を広げたい担当者に適した講座です。



お申し込み・ご照会先

本講座の受講申し込み・其他のご照会は、下記へお問い合わせください。

**みずほ総合研究所 教育事業部 (金融法人教育グループ)**

〒100-0011 東京都千代田区内幸町1-2-1 日土地内幸町ビル TEL03-3591-7951 FAX03-3591-7981

<http://www.mizuho-ri.co.jp/> e-mail:tsushin.kyoiku@mizuho-ri.co.jp

# 講座内容

## テキスト1

### 第1部 リースとは

1. はじめに
2. リース取引の種類
3. リース取引の仕組み
4. リースの対象物件
5. 他の調達手段との相違
6. リースのメリットとデメリット
7. リース料
8. リースの活用方法
9. リース産業の現状
10. リース産業の歴史

### 第2部 リース契約

1. リース契約の概要
2. リース取引の開始
3. リース期間
4. 中途解約
5. 期間満了

## テキスト2

### 第1部 リースと会計

1. 財務諸表
2. リース取引の分類とリース会計基準の全体像
3. ファイナンス・リース取引に係る借手の会計処理
4. ファイナンス・リース取引に係る貸手の会計処理
5. 国際会計基準（IFRS）におけるリース会計基準
6. リース会計基準の改正の影響

### 第2部 リースと税務

1. 法人税の仕組み
2. リース税制の改正
3. リース取引の分類
4. 税務上の所有権移転ファイナンス・リース取引
5. 金融取引
6. 所有権移転外ファイナンス・リース取引における賃借人の税務上の処理
7. 所有権移転外ファイナンス・リース取引における賃貸人の税務上の処理
8. 金融取引における税務上の処理
9. リース取引における消費税の処理

※編集上の都合により、教課内容を一部変更する場合があります。

当パンフレットを当社に無断で複製、転載、改変、編集、頒布、販売などの利用をすることはご遠慮ください。また、当パンフレットの内容は予告なしに変更または廃止されることがございますので、詳細につきましては担当部署へ直接ご確認ください。